

**ZARZĄDZENIE NR 0050.4.2020  
BURMISTRZA MIASTA CZŁUCHÓW**

z dnia 17 stycznia 2020 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w Człuchowie przy ulicy Motocrossowej - Zbożowej i ulicy Traugutta, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniowo - usługową oraz mieszkaniową i usługową, stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art.11, art.12, art.13 ust.1, art. 27, art. 28, art. 35, art.37 ust.1, art. 38, art.39, art.40, art.41, art.67 ust.1 i 2, art.70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz.1490), uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, ze zm.,

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, n/w działki gruntu:

- działka nr 1078/6 o powierzchni 0.1180 ha, KW SL1Z/00031940/1,
- działka nr 1078/7 o powierzchni 0.1163 ha, KW SL1Z/00031940/1, położone w Człuchowie przy ulicy Motocrossowej - Zbożowej, oznaczone symbolem planu 41.MU i przeznaczone pod zabudowę mieszkaniowo - usługową.
- działka nr 137/5 o powierzchni 0.0906 ha oraz udział w wysokości 1/4 części działki nr 137/10 o powierzchni 0.0349 ha, KW SL1Z/00008477/4,
- działka nr 137/6 o powierzchni 0.0914 ha oraz udział w wysokości 1/4 części działki nr 137/10 o powierzchni 0.0349 ha, KW SL1Z/00008477/4,
- działka nr 137/7 o powierzchni 0.1016 ha oraz udział w wysokości 1/4 części działki nr 137/10 o powierzchni 0.0349 ha, KW SL1Z/00008477/4,
- działka nr 137/8 o powierzchni 0.1055 ha, SL1Z/00008477/4,
- działka nr 137/9 o powierzchni 0.1095 ha, SL1Z/00008477/4, położone w Człuchowie przy ulicy Traugutta. Działki nr 137/5, 137/6, 137/7, 137/8 i 137/9 oznaczone są symbolem planu A.07.MU i przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługową. Natomiast działka nr 137/10 oznaczona jest symbolem planu 07/1.3 KX i przeznaczona jest jako ciąg pieszy, pieszo jezdny, dojazd i stanowi dojazd do zbywanych działek nr 137/5, 137/6 i 137/7. Ponadto działki nr 137/8 i 137/9 posiadają wspólny zjazd z ulicy Traugutta.
- szczegółowo opisane na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 4. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**BURMISTRZ**

*mgr Ryszard Szybajło*

30.01.2020  
**RADCA PRAWNY**

*Marcel Piwoński*

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.4.2020

Burmistrza Miasta Człuchów

z dnia 17 stycznia 2020 r.

**wykaz działek gruntu, położonych w Człuchowie przy ulicy Motocrossowej - Zbożowej i ulicy Traugutta, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniowo-usługową oraz mieszkaniową i usługową, stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

L.p.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Cena działki
1.	1078/6	0.1180 ha	SL1Z/00031940/1	ul. Motocrossowa Człuchów	41.MU - teren pod zabudowę mieszkaniowo - usługową	150.000,00 zł + 23% VAT
2.	1078/7	0.1163 ha	SL1Z/00031940/1	ul. Motocrossowa - ul. Zbożowa Człuchów	41.MU - teren pod zabudowę mieszkaniowo - usługową	150.000,00 zł + 23% VAT
3.	137/5 137/10 - udział 1/4	0.0906 ha 0.0349 ha	SL1Z/00008477/4	ul. Traugutta Człuchów	A.07.MU - teren pod zabudowę mieszkaniową i usługową 07/1.3 KX - ciąg pieszy, pieszo jezdny, dojazd	50.000,00 zł + 23% VAT
4.	137/6 137/10 - udział 1/4	0.0914 ha 0.0349 ha	SL1Z/00008477/4	ul. Traugutta Człuchów	A.07.MU - teren pod zabudowę mieszkaniową i usługową 07/1.3 KX - ciąg pieszy, pieszo jezdny, dojazd	50.000,00 zł + 23% VAT
5.	137/7 137/10- udział 1/4	0.1016 ha 0.0349 ha	SL1Z/00008477/4	ul. Traugutta Człuchów	A.07.MU - teren pod zabudowę mieszkaniową i usługową 07/1.3 KX - ciąg pieszy, pieszo jezdny, dojazd	60.000,00 zł + 23% VAT
6.	137/8	0.1055 ha	SL1Z/00008477/4	ul. Traugutta Człuchów	A.07.MU - teren pod zabudowę mieszkaniową i usługową	62.000,00 zł + 23% VAT
7.	137/9	0.1095 ha	SL1Z/00008477/4	Człuchów, ul.Traugutta	A.07.MU - teren pod zabudowę mieszkaniową i usługową	65.000,00 zł + 23% VAT

Wywieszono, dnia .....

Zdjęto, dnia .....

**BURMISTRZ**

*mgr Ryszard Szybajło*

**WYKAZ**

**Lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży na rzecz najemcy tego lokalu z jednoczesnym ustanowieniem współwłasności w ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.**

Lp.	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w planie	Cena lokalu łącznie z gruntem
1.	4/1	0.0358 ha	SL1Z/00 009473/3	Człuchów, ulica Szczecińska nr 21 lokal mieszkalny nr 8, o pow. użytkowej 52,64 m <sup>2</sup> składa się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju oraz piwnicy o pow. 4,40 m <sup>2</sup> (po podłodze – wysokość poniżej 1,4 m)	teren zabudowy wielorodzinnej	110.500,00 zł

Wywieszono, dnia .....

Zdjęto, dnia .....

  
**BURMISTRZ**  
*mgr Ryszard Szybajło*