

- skarpy,
  - b) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury,
  - c) zakaz lokalizacji *reklam, obiektów tymczasowych* (nie dotyczy straganów).
- 5) Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: wg ustaleń określonych w §7 ust.7 dla strefy **W.I** pełnej ochrony archeologiczno – konserwatorskiej, zasięg strefy pokazano na rysunku planu (załącznik graficzny nr 1), wpis do rejestru zabytków Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków AZP 26-32/6 – Zamek i wzgórze zamkowe.
- 6) Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: według ustaleń ogólnych określonych w §8,
  - a) dopuszcza się urządzenie ciągów piesznych pokazanych na rysunku planu (załącznik graficzny nr 1),
  - b) ustala się nakaz usunięcia drzew usytuowanych w obrysie dawnych fos i skarpi, wskazanych na rysunku planu (zał. graf. nr 1)
- 7) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy – nie dotyczy zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych trwale związanych z gruntem.
- 8) Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.
  - a) *minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej : 85%*
  - b) dopuszcza się urządzenie ciągu pieszego wskazanego na rysunku planu. (załącznik graficzny nr 1).
- 9) Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
  - a) Wg ustaleń ogólnych określonych w §10 i §11
  - b) zjazd na teren z drogi publicznej **27 KDD** ulica Kościelna.

#### 26. Karta dla terenu: 26 KDW

- 1) Oznaczenie **26 KDW** powierzchnia terenu: **647,3m<sup>2</sup>**
- 2) Przeznaczenie terenu: tereny komunikacji – teren publiczny, droga wewnętrzna, dojazd i dojście do Zamku.
- 3) Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: według ustaleń ogólnych określonych w §5, nie ustala się zasad szczegółowych.
- 4) Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: wg ustaleń określonych w §7 ust.7 dla strefy **W.I** pełnej ochrony archeologiczno – konserwatorskiej, zasięg strefy pokazano na rysunku planu (załącznik graficzny nr 1), wpis do rejestru zabytków Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków AZP 26-32/6 – Zamek i wzgórze zamkowe
- 5) Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: według ustaleń ogólnych określonych w §8:
  - a. zakaz lokalizacji *reklam i obiektów tymczasowych*.
- 6) Parametry i wskaźniki kształtowania dróg publicznych:
  - a. szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających min.10,0 m, zgodnie z rysunkiem planu;
  - b. szerokość jezdni min.2,75m. ,
  - c. chodnik jednostronny o szer. min. 2,0 m;
- 7) Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
  - a. dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury.
- 8) Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
  - a. wg ustaleń ogólnych określonych w §10 i §11;
  - b. powiązania z układem dróg głównych poprzez ulicę Kościelną **27 KDD**,
  - c. dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych w liniach rozgraniczających terenu **26 KDW**.

#### 27. Karta dla terenu: 27 KDD – ulica Kościelna

- 1) Oznaczenie **27 KDD** powierzchnia terenu: **832m<sup>2</sup>**
- 2) Przeznaczenie terenu: tereny komunikacji – droga publiczna dojazdowa, dojazd do terenu wzgórza zamkowego .
- 3) Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: według ustaleń ogólnych określonych w §5,