

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.126.2016**  
**Burmistrza Miasta Człuchowa**  
**z dnia 10 listopada 2016r.**

**w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej Człuchowie przy Placu Bohaterów stanowiącej własność Gminy Miejskiej Człuchów z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie:

- art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jednolity tekst Dz. U. z 2016r. poz. 446/
- art.35, art.37, ust. 2 pkt. 6, art.67 ust.1 i 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami / tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz.1774 z póź.zm./
- uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

**Zarządzam co następuje :**

**§ 1.**

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niżej opisaną nieruchomość:  
- na rzecz Andrzeja i Danuty małżonków Drażek, działkę gruntu nr 30/47 o powierzchni 0,0013 ha, położoną w Człuchowie przy Placu Bohaterów, opisaną w księdze wieczystej KW nr SL1Z/00022117/7-z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania wcześniej nabytej nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem działki 30/36 o powierzchni 0,0168 ha, (KW. Nr SL1Z/00032846/9- własność ),  
-szczegółowo opisana na wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Nabycie następuje na poprawienie warunków zagospodarowania wcześniej nabytej nieruchomości z przeznaczeniem na cele usługowo – mieszkaniowe.

**§ 3.**

Będąca przedmiotem zbycia nieruchomość gruntowa zgodnie miejscowym plan zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową, usługi, komunikację i zieleń, obejmującego Stare Miasto z otaczającym śródmieściem w Człuchowie”  
- Uchwała nr XX.142.2016 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 31 maja 2016r., oznaczona jest symbolami planu:  
- 56.UM - tereny zabudowy usługowo –mieszkaniowej  
- 043.KDW- tereny dróg wewnętrznych.

**§ 4.**

Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

**§ 5.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

**§ 6.**

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



Z up. BURMISTRZA  
*mgr inż. Maciej Pestka*  
Zastępca Burmistrza

RADCA PRAWNY  
*Maciek Pajonowski*

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Człuchowa  
nr. 0050.126.2016, z dnia 10 listopada 2016r.

## W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Człuchów, położonej w Człuchowie przy Placu Bohaterów.

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntu w zł.
1.	30/47	13 m <sup>2</sup>	SL1Z/00022117/7	Człuchów Plac Bohaterów	Teren oznaczony symbolem planu -56.UM- teren zabudowy usługowo-mieszaniowej - 043.KDW- teren dróg wewnętrznych	<b>4.4 00,00zł + 23% VAT</b> <b>t.j. 1.012,00 zł.</b> <b>łącznie do zapłaty</b> <b>5.412,00 zł</b>

Wywieszono, dnia .....

Zdjęto, dnia .....



Z up. Burmistrza

*mgr inż. Maciej Pestka*  
Zastępca Burmistrza