

ZARZĄDZENIE Nr 0050.116.2016
Burmistrza Miasta Człuchowa
z dnia 21 października 2016r.

w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych w Człuchowie przy ul. Zamkowej stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Na podstawie:

- art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jednolity tekst Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późniejszymi zmianami/
- art.35, art.37, ust. 2 pkt. 6, art.67 ust.1 i 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774/,
- uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,
- z późniejszymi zmianami

Zarządzam co następuje :
§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niżej opisane nieruchomości:

- działkę gruntu nr 28/16 o powierzchni 0,0035ha, położoną w Człuchowie przy ul. Zamkowej, opisaną w księdze wieczystej KW nr SL1Z/00022587/2 - z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania wcześniej nabytej nieruchomości zabudowanej, oznaczonej numerem działki 27/8,
- działkę gruntu nr 28/15 o powierzchni 0,0026 ha, położoną w Człuchowie przy ul. Zamkowej, opisaną w księdze wieczystej KW nr SL1Z/00022587/2 - z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania wcześniej nabytej nieruchomości zabudowanej, oznaczonej numerem działki 27/9,
- działkę gruntu nr 28/14 powierzchni 0,0026 ha, położoną w Człuchowie przy ul. Zamkowej, opisaną w księdze wieczystej KW nr SL1Z/00022587/2 -z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania wcześniej nabytej nieruchomości zabudowanej, oznaczonej numerem działki 27/10,
- działkę gruntu nr 28/13 o powierzchni 0,0042 ha, położoną w Człuchowie przy ul. Zamkowej, opisaną w księdze wieczystej KW nr SL1Z/00022587/2 - z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania wcześniej nabytej nieruchomości zabudowanej, oznaczonej numerem działki 27/11,
- działkę gruntu nr 28/12 o powierzchni 0,0044 ha, położoną w Człuchowie przy ul. Zamkowej, opisaną w księdze wieczystej KW nr SL1Z/00022587/2 - z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania wcześniej nabytej nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem działki 28/6,

§ 2.

Będące przedmiotem zbycia nieruchomości, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową, usługi, komunikację i zieleń, obejmującego Stare Miasto z otaczającym śródmieściem w Człuchowie oznaczone są symbolem 61.UM- tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej.

§ 3.

Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 5.

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



BURMISTRZ

mgr Ryszard Szvajt

RADCA PRAWNY
Gratyna Zielenke
Bd 430/84

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Człuchowa
Nr.0050.116.2016 z dnia 21 października 2016r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych stanowiących, własność Gminy Miejskiej Człuchów, położonych w Człuchowie przy ul. Zamkowej

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntu w zł.
1.	28/16	35 m ²	22587/2	Człuchów Zamkowa	Teren oznaczony symbolem planu 61.UM- teren zabudowy usługowo-mieszaniowej	12.300,00zł + VAT 23% tj. 2.829,00 zł łącznie do zapłaty=15.129,00zł
2.	28/15	26 m ²	22587/2	-//-	-//-	9.100,00zł + VAT 23% tj. 2.093,00 zł łącznie do zapłaty=11.193,00zł
3.	28/14	26 m ²	22587/2	-//-	-//-	9.100,00zł + VAT 23% tj. 2.093,00zł łącznie do zapłaty=11.193,00zł
4.	28/13	42 m ²	22587/2	-//-	-//-	11.800,00zł + VAT 23% tj. 2.714,00zł łącznie do zapłaty=14.514,00zł

5.	28/12	44 m ²	22587/2	-//-	-//-	12.400,00zł+VAT 23% tj.2.852,00zł łącznie do zapłaty=15.252,00zł
----	-------	-------------------	---------	------	------	--

Wywieszono, dnia 21 października 2016 r.

Zdjęto, dnia



BURMISTRZ
mgr Ryszard Szybajło